



COMUNE DI CARLOFORTE

Isola di San Pietro

Provincia del Sud Sardegna (SU)

Via Garibaldi, 72 (SU) - www.comune.carloforte.su.it

AREA 6 – LAVORI PUBBLICI, EDILIZIA PUBBLICA E PATRIMONIO

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI ANNO 2025/2027

	DESCRIZIONE BENE IMMOBILE E RELATIVA UBICAZIONE	ATTUALE DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE (mq)	VALORE UNITARIO STIMATO (euro)	INTERVENTO PREVISTO	DESTINAZIONE URBANISTICA D'USO IN VARIANTE	NOTE
1	Lotto edificabile località "Spalamatore"	F – LOTIZZAZIONE CALETTA (PDF E PUC)	28	184	4.090,00	80.000,00	ALIENAZIONE PER ASTA PUBBLICA	NESSUNA VARIAZIONE	
2	Porzione di terreno ubicato in località "Guardia Mori" per realizzazione e manutenzione di stazione radio per le telecomunicazioni	E2 (PUC) – H (PDF) – per la porzione di terreno interessata	11	692 (parte)	100,00	9.000,00	LOCAZIONE/CESSIONE	NESSUNA VARIAZIONE	

Il Responsabile di AREA
LAVORI PUBBLICI - EDILIZIA PUBBLICA - PATRIMONIO
Nicola Fois
(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Ricorso

Amministrativo entro il termine di 60 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune

Informazioni

Ulteriori informazioni possono essere richieste direttamente all'Area competente del Comune di Carloforte

L'inserimento dei suddetti beni nell'elenco comporta:

- a) la classificazione del bene come patrimonio disponibile;
- b) variante allo strumento urbanistico che non necessita di verifiche di conformità ad atti di pianificazione sovraordinata, fatta eccezione per varianti relative a terreni classificati come agricoli ovvero qualora sia prevista una variazione volumetrica superiore del 10% di quella prevista;
- c) effetti dichiarativo della proprietà, qualora non siano presenti precedenti trascrizioni;
- d) effetto sostitutivo d'iscrizione del bene in catasto;
- e) gli effetti previsti dall'art. 2644 del C.C..